

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, просп.Ленина, д.63, общей площадью 56,2 кв.м (кадастровый номер 33:22:011259:3079), а именно: помещения № 18 - 23 по плану первого этажа здания (лот № 7)

22 октября 2019 года

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 10 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, просп.Ленина, д.63, общей площадью 56,2 кв.м (кадастровый номер 33:22:011259:3079), а именно: помещения № 18 - 23 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Срок действия договора аренды: – 06.11.2019 по 05.11.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год: 328 968,95 руб. (Триста двадцать восемь тысяч девятьсот шестьдесят восемь руб. 95 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 328 968,95 руб. (Триста двадцать восемь тысяч девятьсот шестьдесят восемь руб. 95 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона: 16 448,45 руб. (Шестнадцать тысяч четыреста сорок восемь руб. 45 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Щедринова С.В.

Секретарь аукционной комиссии:

Масленникова-Минеева И.Г.

Члены аукционной комиссии:

Шаталова Е.Ю.

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57,1 процентов от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Масленниковой-Минеевой И.Г.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 18.10.2019 к участию в аукционе по лоту № 7 допущены следующие лица:

- ИП Кононов Сергей Владимирович (ОГРНИП 306332733200022, 600017, г.Владимир, ул.Горького, д.27, кв. 67);

- ИП Ворошкевич Игорь Геннадьевич (ОГРНИП 304334029700060, 600000, г.Владимир, ул.Подбельского, д.14, кв.6);

- ООО «Гала» (ОГРН 1133340000331, 600031, г.Владимир, ул.Юбилейная, д.40, помещение А);

- ИП Поляков Артем Александрович (ОГРНИП 317332800038963, 600031, г.Владимир, Суздальский просп., д.6, кв.69);

- ИП Гасанов Гасан Фархад оглы (ОГРНИП 318332800046637, 600031, г.Владимир, ул.Юбилейная, д.46-а, кв. 19).

На аукционе присутствуют:

1. ООО «Гала» - в лице генерального директора Ахмедова Юсифа Алашраф оглы - регистрационный номер участника 905.
2. ИП Поляков Артем Александрович – регистрационный номер участника 801.
3. ИП Ворошкевич Игорь Геннадьевич – в лице представителя по доверенности Малова Михаила Васильевича - регистрационный номер участника 901.
5. ИП Гасанов Гасан Фархад оглы - регистрационный номер участника 904.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 801: ИП Поляковым Артемом Александровичем, 600031, г.Владимир, Суздальский пр-кт, д.6, кв.69, и составило 347 062,25 руб. (Триста сорок семь тысяч шестьдесят два руб. 25 коп.).

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 801: ИП Поляковым Артемом Александровичем, 600031, г.Владимир, Суздальский пр-кт, д.6, кв.69, и составило 345 417,40 (Триста сорок пять тысяч четыреста семнадцать руб. 40 коп.).

Победителем аукциона признан участник № 801: ИП Поляков Артем Александрович, 600031, г.Владимир, Суздальский пр-кт, д.6, кв.69, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.

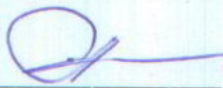

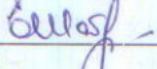

Договор аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, просп.Ленина, д.63, общей площадью 56,2 кв.м (кадастровый номер 33:22:011259:3079), а именно: помещения № 18 - 23 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	С.В. Щедринова
	Е.Ю. Шаталова
	И.Г. Масленникова-Минеева

Победитель аукциона:


(наименование должности, подпись)


(Фамилия, И.О.)